

Stečajna masa iza T.R.N. d.o.o. u stečaju

Vinkovci, Glagoljaška 52

OIB 93703055880

7 St-1137/2018

IBANHR 6824850031100301977

Z a p i s n i k

sastavljen dana 07. travnja 2022 .godine u 12, 00 sati u Zagrebu na adresi Savska 144a , a po predmetu očevida na licu mjesta da se utvrdi da li u naravi postoji poslovni prostor u prizemlju površine 109,71čm u nacrtu označen PP7 -suvlasnički dio 270/10000 etažno vlasništvo zk. ul. 9357 k.o. Trešnjevka), a u koji se vodi kao vlasništvo stečajnog dužnika.

Prisutni:

1. Za Stečajnu masu iza T.R.N. d.o.o. u stečaju

stečajna upraviteljica Nada Gagro

2. Za predstavnika stanara Savska 144 A

Arlena Štulić.

Utvrđuje da u naravi navedeni poslovni prostor uopće ne postoji već tih 109,71 čm predstavlja dio dvorišta na kojem su predviđena parkirališna mjesta za sve suvlasnike sukladno prijedlogu sporazuma o etažiranju parkirnih mjesta, ali isti nije proveden jer je nužno raditi potpuno novi elaborat o etažiranja cijele zgrade jer stvarne površine svih poslovnih prostora u zgradi ne odgovaraju stanju u zemljišnim knjigama.

Naime, u zemljišnim knjigama su svi poslovni prostori upisani na temelju plana posebnih dijelova za četiri poslovne zgrade na adresi Savska 114 a koji je izradio ing. arh. Neven Pliski, ali taj dokument niti u kojem slučaju se ne može smatrati elaboratom o etažiranju ,pa ostaje nejasno kako je to uopće upisano u zemljišnim knjigama.

Dovršeno u 12,30 sati.

stečajna upraviteljica:

Nada Gagro

**Stečajna masa iza
T.R.N. d.o.o.**
Vinkovci, Glagoljaška 52
OIB 93703055880

predstavnik stanara:

Arlena Štulić

**Stambena zgrada
Savska 144A, Zagreb
Predstavnik suvlasnika**